



Adeguamento alle Delibere di Consiglio Comunale

progetto: arch. Arianno Avogaro
Vicolo Ostione 1a
37121 Verona
data: novembre 2023
scala: 1:5000

QUADRO D'UNIONE P.A.T.I. BASSA PIANURA VERONESE



LEGENDA

- LIMITE TERRITORIO COMUNALE
- ZONA "A" - CENTRO STORICO
- ZONA "A1" - EMERGENZE ARCHITETTONICHE
- ZONA "B" - COMPLETAMENTO EDILIZIO
- AMBITI DI EDIFICAZIONE DIFFUSA A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- ZONA "C1" - ESPANSIONE RESIDENZIALE
- ZONA "C2" - ESPANSIONE RESIDENZIALE <-a> CON P.U.A. APPROVATO E CONVENZIONATO <-b/c> DI NUOVA ESPANSIONE RESIDENZIALE
- ZONA "D" - INDUSTRIALE DI COMPLEMENTO
- ZONA "D1" - INDUSTRIALE ARTIGIANALE COMMERCIALE DI COMPLEMENTO
- ZONA "D2" - INDUSTRIALE ARTIGIANALE COMMERCIALE DI ESPANSIONE
- ZONA "D2" - INDUSTRIALE ARTIGIANALE COMMERCIALE SPECIALE
- ZONA "D3" - INDUSTRIALE SPECIALE
- ZONA "D4" - AGRINDUSTRIALE
- ZONA "D5" - ATTIVITA' SITE FUORI ZONA
- ZONA "E2" - ZONA RURALE SOGGETTA A TUTELA
- ZONA "E3" - ZONA RURALE SOGGETTA A PARZIALE TUTELA
- PERIMETRO AREE DI PREGIO (L.R.V. N. 17 DEL 19/07/2022)
- ZONA "F1" ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI PUBBLICO INTERESSE AREE PER ISTRUZIONE
- ZONA "F2" ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI PUBBLICO INTERESSE AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- ZONA "F3" ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI PUBBLICO INTERESSE AREE ATTREZZATE A PARCO GIOCO E SPORT
- ZONA "F4" ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI PUBBLICO INTERESSE AREE A PARCHEGGIO
- P VERDE PRIVATO
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE, FERROVIARIO E TECNOLOGICO
- FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE - VINCOLO AMBIENTALE L. 431/1985
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- VEDI NORME Z.T.O. D1
- P.U.A. ATTUATO E CONVENZIONATO
- OBBLIGO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO
- PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
- SCHEDE NORMA CASEIFICIO PINI
- VIABILITA' STRADALE ESISTENTE
- VIABILITA' STRADALE DI PROGETTO
- VIABILITA' STRADALE DI POTENZIAMENTO
- VIABILITA' CICLO-PEDONALE DI PROGETTO
- TRACCIATO OLEODOTTO MANTOVA-MARGHERA
- TRACCIATO GASDOTTO SNAM
- TRACCIATO ELETTRODOTTO
- ZONA "E2" - ZONA RURALE SOGGETTA A TUTELA RICLASSIFICAZIONE AMBITO AI SENSI DELL'ART. 7 L.R. N. 4/2015
- FABBRICATI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDIZIONE DEL FONDO
- P.T.C.P. - INDIVIDUAZIONE PRESCRIZIONI ELABORATI GRAFICI
 - Rete di distribuzione - Tav. 2/b Carta delle fragilità
 - Rete autostradale di progetto - Tav. 4/b Sistema insediativo/infrastrutturale
 - Rete viaria principale esistente / di progetto - Tav. 4/b Sistema insediativo/infrastrutturale
 - Landmark - Castello - Archeologia Industriale
 - Giardino e parco storico / Chiesa - Tav. 5/b Sistema del paesaggio

