

**OGGETTO: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'INAGIBILITÀ / INABITABILITÀ DI FABBRICATO.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice Fiscale \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, in qualità di:

O unico proprietario del seguente fabbricato:

O comproprietario e pertanto anche a nome degli altri comproprietari (che sono i sig.ri \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_) del seguente fabbricato:

O legale rappresentante della società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_, proprietaria del seguente fabbricato:

sito in codesto Comune in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ comprendente le seguenti unità immobiliari:

Indirizzo \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R.  
445/2000 e successive modificazioni,

**DICHIARA**

Che il suddetto fabbricato risulta **inagibile / inabitabile e di fatto non utilizzato neppure parzialmente**, in quanto si trova in condizioni di degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile, da non confondersi con l'inagibilità sanitaria che è irrilevante), superabile non con interventi di manutenzione ordinaria, bensì soltanto con interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e/o di ristrutturazione edilizia, di cui al DPR 380/2001 e successive modifiche ed al vigente regolamento edilizio comunale, così come risulta dall'allegata attestazione di inagibilità o inabitabilità del fabbricato da parte di un tecnico abilitato, redatta secondo le indicazioni ovvero apposta modulistica dell'Ufficio Tecnico.

**E SI IMPEGNA INOLTRE**

**a comunicare immediatamente a codesto Comune ogni variazione del predetto stato che comporti il venir meno delle condizioni di inagibilità/ inabitabilità e di utilizzazione del fabbricato suddetto, consapevole che per il suo utilizzo, anche parziale, è necessario il ripristino integrale delle condizioni di agibilità ed il rilascio da parte del Comune di nuova agibilità del fabbricato ai sensi del DPR 380/2001.**

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

Firma dichiarante

Firma comproprietari, per accettazione di quanto sopra dichiarato

Allegare obbligatoriamente:

- fotocopia carta identità del dichiarante e dei comproprietari;
- fotocopia planimetria catastale o edilizia dell'edificio dichiarato inagibile;
- fotografie recenti del fabbricato sopraindicato dichiarato inagibile/inabitabile;
- attestazione di inagibilità o inabitabilità del fabbricato da parte di un tecnico abilitato.