

COMUNE DI SANGUINETTO

Provincia di Verona

Sanguinetto, li _____

**All'Ufficio Tecnico Edilizia
Privata Urbanistica**
del Comune di **Sanguinetto**
Via Interno Castello, 1
37058 SANGUINETTO – VR –

OGGETTO: Lavori di Attività edilizia Libera.

(art. 3, co. 1, lett. a), e art. 6, co. 1, lett. _____), D.P.R. n. 380/2001, e come dettagliatamente elencato nel D.M. 02/03/2018 "GLOSSARIO ATTIVITA' DI EDILIZIA LIBERA", ai sensi dell'art. 1, comma 2, D.Lgs. 25/11/2016, n. 222.

COMUNICAZIONE

Il sottoscritto

Cognome _____ Nome _____

Nato/a a _____ il (gg/m/anno) _____

C.F. _____ Residente nel comune di _____

via _____, n° _____ Tel. _____ Fax _____

posta elettronica _____ in qualità
di _____ (proprietario, legale rappresentante, ecc)

COMUNICA

che a partire dal giorno (data) _____ provvederà all'esecuzione dei seguenti lavori definiti di "*attività edilizia libera*", ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. a), e 6, co. 1, lett. _____), del D.P.R. 380/2001, e indicati all'art. 18, co. 1, lett. a)-b)-c), del P.I. Vigente – Var. 2- 1^a e 2^a Fase del Comune di Sanguinetto, presso l'immobile sito in comune di Sanguinetto, Via _____ n. _____, distinto catastalmente al Fg. _____, map.le n. _____ (C.T.) n. _____ (C.F.):

INTERVENTI SOGGETTI A NESSUN TITOLO ABILITATIVO DI "ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA" NEL DETTAGLIO, D.P.R. 380/2001, ART. 3, CO. 1, LETT. A), E ART. 6, CO. 1, LETT. :

a) Interventi di manutenzione ordinaria, (elencati all'art. 18, co.1, lett. a)-b)-c), NTO del P.I. Var. 2- 1^a e 2^a Fase):

- _____
- _____
- _____
- _____

-
- a-bis)** gli Interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw,
 - b)** Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
 - c)** Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
 - d)** Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività' agricola e le pratiche agro_silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
 - e)** Serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività' agricola;
 - e-bis)** le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della attività e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni, previa comunicazione di avvio lavori all'Amministrazione comunale;
 - e-ter)** le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrato e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
 - e-quater)** i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministero per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n.1444;
 - e-quinques)** le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici;
 - Glossario Edilizia Libera** -DM. 02/03/2018- (Voci n.ri) _____

Note: _____

(firma del proprietario/avente titolo)

NB: si ricorda che dovranno comunque essere osservate le prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, delle specifiche normative di settore (antisismica, sicurezza, antincendio, igienico - sanitaria, efficienza energetica) e le disposizioni del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al d. Lgs. n.42/2004.